

**СОВЕТ КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУЩЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.11.2023г № 171

село Красное

**О земельном налоге Красносельского**

**сельского поселения Кущевского района**

В целях приведения в соответствие нормативно-правовых актов Красносельского сельского поселения, в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава Красносельского сельского поселения Кущевского района, Совет Красносельского сельского поселения Кущевского района, РЕШИЛ:

1. Установить на территории Красносельского сельского поселения Кущевского района земельный налог.

2. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - Кодекс) определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3% - в отношении земельных участков:

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=E8F09116E8B928374851B1BA7566E65B682AAC1CD5BBA24CB6D7A38055E0240D3F335F8B03970707EB7F374A84A4375D18C2789FFEE29236x9e0J) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](consultantplus://offline/ref=E8F09116E8B928374851B1BA7566E65B682BAC1BD9BBA24CB6D7A38055E0240D3F335F8B03970206E67F374A84A4375D18C2789FFEE29236x9e0J) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% - в отношении прочих земельных участков;

4. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков организаций, первый, второй и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансового платежа по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачиваются в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный п.1 ст.397 НК РФ.

5. Освободить от уплаты земельного налога:

1) органы местного самоуправления Красносельского сельского поселения Кущевского района и муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Красносельского сельского поселения Кущевского района;

Указанная льгота предоставляется муниципальным учреждениям, и органам местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления основной уставной деятельности.

2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

3) лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

4) членов многодетных семей, отнесенных к данной категории в соответствии с Законом Краснодарского края от 22 февраля2005 года № 836- КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае» в размере 50% от суммы исчисленного налога в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, по выбору налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5) организации, осуществляющие деятельность почтовой связи общего пользования.

6. Признать утратившими силу решения Совета Красносельского сельского поселения Кущевского района:

- от 16 ноября 2020 года № 51 «О земельном налоге Красносельского сельского поселения Кущевского района».

7. Администрации Красносельского сельского поселения Кущевского района (Шимон) опубликовать текст настоящего решения в газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Совета Красносельского сельского поселения Кущевского района (Шелестова).

9. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 12 по Краснодарскому краю.

10. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности

главы Красносельского сельского

поселения Кущевского района А.С.Кузнецова

Председатель Совета

Красносельского сельского поселения Е.С.Миндрина