



**РОСРЕЕСТР**

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
Управление Росреестра по  
Краснодарскому краю

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**«Об обеспечении налогообложения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, доли в праве общей собственности на которые выражены в гектарах или балло-гектарах»**

Орган местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, с 1 марта 2025 г. определяет размеры земельных долей, выраженные в гектарах или балло-гектарах.

Муниципальный орган, принявший решение об утверждении результатов определения размеров земельных долей, по истечении тридцати дней с даты опубликования такого решения обеспечивает внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Письмо ФНС России от 27.07.2022 N СД-4-21/9661  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_422998/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422998/)