



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Краснодарскому краю

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Персональные данные собственников не будут указаны в выписке из ЕГРН

С 1 марта 2023 года выписки из ЕГРН третьим лицам по умолчанию предоставляются без персональных данных собственника. Это позволит минимизировать мошеннические схемы.

С персональными данными выписку можно получить:

- самому владельцу недвижимости
- супругам
- наследникам
- кадастровым инженерам
- госорганам, судам и приставам
- залогодержателю
- через нотариуса
- по доверенности от собственника
- при наличии отметки и согласия правообладателя

Полный список — в ч. 13 ст. 62 Закона о госрегистрации недвижимости

Что проверить при покупке жилья

Как проверить выписку из ЕГРН

- Попросить правообладателя оформить согласие на предоставление его персональных данных.
- Обратиться к нотариусу при наличии оснований — например с предварительным договором на покупку.
- Загрузить электронный документ с подписью в сервис проверки на Госуслугах.