



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Краснодарскому краю

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Росреестр рассказал, для чего на выписках из ЕГРН размещается QR-код.

При совершении сделок с недвижимостью важно, чтобы получаемая информация была точной и достоверной. Проверить соответствующие объекты, узнать о возможных ограничениях (обременениях) прав позволяет услуга по предоставлению сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Сегодня на выписках из ЕГРН имеется специальная маркировка или QR-код.

QR- код Росреестра – цифровой инструмент, который помогает проверить подлинность выписки из ЕГРН.

Данный сервис позволяет обезопасить граждан от мошеннических действий при проведении сделок с недвижимостью.

Теперь убедиться в достоверности, содержащейся в выписке из ЕГРН информации, граждане могут с помощью QR-кода, размещенного на всех предоставляемых выписках в правом верхнем углу.

Отсканировав QR-код, любое заинтересованное лицо может получить через официальный сайт Росреестра подтверждение подлинности сведений либо их опровержение, если выписка была фальсифицирована.

Необходимость проверки выписки возникла из-за действий мошенников, создающих сайты-двойники и мобильные приложения.

С 2023 года в выписке о недвижимости, полученной не собственником, не отражаются персональные данные правообладателя. Это является препятствием для покупателя при совершении сделки. Теперь нужно просить продавца предоставить выписку о недвижимости или раскрыть свои персональные данные. Чтобы убедиться, что выписка, предоставленная продавцом, актуальна и содержит достоверные сведения, граждане могут воспользоваться **новым простым цифровым инструментом.**