ПРИЛОЖЕНИЕ

зарегистрирован

постановлением главы

#### Красносельского сельского

#### поселения Кущевского района

от 28 февраля 2007г. № 59

У с т а в

территориального общественного самоуправления

х. Цукерова Балка Красносельского сельского поселения

Кущевского района

с.Красное

**I. Общие положения**

## 

1.1. Территориальное общественное самоуправление х. Цукерова БалкаКрасносельского сельского поселения Кущевского района (далее - ТОС) - это самоорганизация граждан, проживающих в границах х. Цукерова Балка Красносельского сельского поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний граждан или конференций (собраний делегатов) граждан (далее - конференция граждан), а также посредством создания комитета территориального общественного самоуправления х. Цукерова Балка Красносельского сельского поселения (далее – Комитет ТОС)

1.3. Комитет ТОС избирается собранием (конференцией) граждан, проживающих в границах ТОС.

1.4.Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление х. Цукерова Балка Красносельского сельского поселения: х. Цукерова Балка (полностью).

1.5.Комитет ТОС состоит из 3 человек.

1.6. Комитет ТОС избирается сроком на 5 лет.

1.7.Местонахождение Комитета ТОС:

352011, Краснодарский край, х. Цукерова Балка, пер. Больничный №7.

1.8.О местонахождении Комитет ТОС информирует население, предприятия, учреждения, расположенные на территории ТОС, органы местного самоуправления Красносельского сельского поселения через средства массовой информации или другим способом.

1.9.Устав ТОС регистрируется постановлением главы Красносельского сельского поселения.

**2. Правовая основа и основные принципы осуществления**

**территориального общественного самоуправления**

2.1. ТОС хутора Цукерова Балка осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Красносельского сельского поселения Кущевского района, решением Совета Красносельского сельского поселения от 12 декабря 2006 г. № 53 «Об организации деятельности территориальном общественном самоуправлении на территории Красносельского сельского поселения», решением Совета Красносельского сельского поселения от 16 февраля 2007 года № 65 «Об утверждении описания границ территорий, на которых осуществляется территориальное общественное самоуправление Красносельского сельского поселения», настоящим Уставом, принятым собранием (конференцией) граждан, проживающих в границах ТОС хутора Цукерова Балка и зарегистрированным постановлением главы Красносельского сельского поселения.

2.2. ТОС осуществляется на принципах:

-законности;  
 -защиты законных прав и интересов населения;

-гласности и учета общественного мнения;

-выборности и подконтрольности населению;

-сочетания интересов населения проживающего на территории ТОС с интересами населения всего сельского поселения;

-взаимодействия с органами местного самоуправления Красносельского сельского поселения;

-широкого участия граждан в подготовке и принятии решений по вопросам, затрагивающим их интересы;

-самостоятельности и ответственности при решении вопросов местного значения, отнесенных к компетенции территориального общественного самоуправления;

-учета исторических и иных местных традиций.

**3. Право граждан на осуществление территориального**

**общественного самоуправления**

3.1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3.2.Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан.

3.3. Лица, указанные в пункте 3.1. вправе инициировать создание территориального общественного самоуправления на территории ТОС, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в комитет ТОС.

**4. Цели, задачи и основные направления деятельности**

**территориального общественного самоуправления**

4.1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения по месту жительства под свою ответственность.

4.2.Основной задачей ТОС является организация граждан для самостоятельного решения вопросов местного значения по месту жительства.

4.3. Основные направления деятельности ТОС это:

- защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС;

-в установленном законом порядке оказание содействия правоох-ранительным органам в охране общественного порядка на территории ТОС;

- работа с детьми и подростками, содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;

- внесение предложений в органы местного самоуправления Красносельского сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей;

-осуществление общественного контроля за санитарно-эпидемиологической обстановкой;

-участие в мероприятиях по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории ТОС;

-участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;

-информирование населения о решениях органов местного самоуправления Красносельского сельского поселения, принятых по предложению или при участии ТОС;

-содействие в работе санитарной и административной комиссий Красносельского сельского поселения.

1. **Органы управления территориального общественного**

**самоуправления**

5.1. Собрание (конференция) граждан являются высшими формами выражения воли населения проживающего на территории ТОС по вопросам организации и осуществления деятельности территориального общественного самоуправления.

5.2. Собрание (конференция) граждан может созываться Советом Красносельского сельского поселения, главой Красносельского сельского поселения, Комитетом ТОС или инициативными группами граждан, проживающих на территории ТОС по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5.3.В случае созыва собрания (конференции) граждан инициативной группой граждан численность такой группы не может быть менее 10% от числа жителей территории ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.4.Собрание (конференция) граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Комитет ТОС.

5.5.Собрания граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления считаются правомочными, если в них принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.6.Конференция граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления правомочна, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

5.7.Граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания (конференции) граждан не позднее чем за 3 дня до дня проведения собрания (конференции) граждан.

5.8.Решения собрания (конференции) граждан принимается большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации Красносельского сельского поселения.

5.9. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

-принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

-определение основных направлений деятельности ТОС;

- принятие решения о прекращении деятельности ТОС;

-избрание комитета ТОС;

-рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности Комитета ТОС;

- отзыв членов Комитета ТОС.

5.10. К компетенции собрания (конференции) граждан относится:

-принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;

-решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

**6.Порядок проведения собрания (конференции) граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления**

6.1.Право принимать участие в собрании (конференции) граждан принадлежит каждому гражданину Российской Федерации, проживающему на территории ТОС, достигшему 16-летнего возраста, независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

6.2.Подготовка и проведение собраний (конференций) граждан осуществляется открыто и гласно.

6.3.Время и место проведения собрания (конференции) граждан устанавливается инициатором собрания (конференции) граждан.

6.4.О времени и месте проведения собрания (конференции) граждан инициаторы собрания (конференции) граждан обязаны оповестить граждан, проживающих на территории ТОС не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения, через средства массовой информации или иным способом.

6.5. Собрание (конференцию) граждан открывает инициатор собрания (конференции) граждан.

6.6. На собрании (конференции) граждан избираются председатель, секретарь и счетная комиссия.

6.7.На собрании (конференции) граждан ведется протокол, в котором указываются дата и место проведения собрания (конференции) граждан; фамилия, имя, отчество председателя, секретаря и членов счетной комиссии; общее число граждан, проживающих на соответствующей территории и имеющих право участвовать в собрании (конференции) граждан; количество граждан, присутствующих на собрании (конференции) граждан; общее число делегатов, избранных на конференцию и количество делегатов, присутствующих на конференции; повестка дня; содержание выступлений и принятые решения.

6.8.Решение собрания (конференции) граждан принимается простым большинством голосов, присутствующих на собрании (конференции) граждан.

6.9.В течение 10 дней решение собрания (конференции) граждан доводится до сведения администрации Красносельского сельского поселения.

6.10.Решение, принятое на собрании (конференции) граждан может быть изменено путем принятия нового решения на собрании (конференции) граждан.

6.11.Протокол подписывается председателем и секретарем собрания

(конференции) граждан.

**7. Порядок избрания Комитета**

**территориального общественного самоуправления**

7.1. Комитет ТОС избирается на собрании (конференции) граждан проживающих на территории ТОС на основе добровольного волеизъявления граждан, равного и прямого избирательного права путем открытого голосования.

7.2.Право быть избранным в Комитет ТОС принадлежит каждому гражданину Российской Федерации, проживающему на территории ТОС, достигшему 18-летнего возраста, независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

7.3.Не могут избираться и быть избранными в Комитет ТОС граждане, признанные судом недееспособными.

7.4.На собрании (конференции) граждан может выдвигаться неограниченное количество кандидатур в состав Комитета ТОС. Участник собрания (конференции) граждан может внести свою кандидатуру в состав Комитета ТОС.

7.5.Все выдвинутые кандидатуры в состав Комитета ТОС обсуждаются открыто. Каждый гражданин, принимающий участие в собрании (конференции) граждан имеет право обсуждать предлагаемые кандидатуры, вести агитацию «за» или «против» предложенных кандидатур. Кандидат в члены Комитета ТОС может снять свою кандидатуру.

7.6.Председатель собрания (конференции) граждан организует голосование по выборам членов Комитета ТОС отдельно по каждой выдвинутой кандидатуре.

Избранными в состав Комитета ТОС считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов участников собрания (конференции) граждан.

7.7.На собрании из состава Комитета ТОС избираются: председатель, заместитель председателя, секретарь.

7.8.Председатель и заместитель председателя Комитета ТОС осуществляют взаимодействие с органами местного самоуправления Красносельского сельского поселения по вопросам, затрагивающим интересы жителей проживающих на территории ТОС.

7.9. Комитет ТОС состоит из 3 человек, избранных сроком на 5 лет.

7.10.Комитет ТОС является коллегиальным органом территориального общественного самоуправления, обеспечивающим организационные функции по реализации гражданами собственных инициатив в решении вопросов местного значения.

7.11. Комитет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании (конференции) граждан.

**8.Порядок прекращения полномочий членов**

**Комитета ТОС**

8.1. Полномочия члена Комитета ТОС прекращаются досрочно в случае:

- смерти;

- отставки по собственному желанию;

- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

- вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

- выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;

- отзыва собранием (конференцией) граждан;

- досрочного прекращения полномочий Комитета ТОС;

- в иных случаях, установленных законодательством.

**9.Организация работы Комитета ТОС**

9.1.Основной формой работы Комитета ТОС является заседание. Заседание проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца и правомочно, если на нем присутствует не менее половины от числа членов Комитета ТОС.

9.2.Первое заседание Комитета ТОС проводится после окончания работы собрания (конференции) граждан. Открывает его и ведет председатель Комитета ТОС.

9.3. На заседании распределяются обязанности между членами Комитета ТОС.

9.4.В случае необходимости образуются рабочие комиссии, группы Комитета ТОС по направлениям деятельности.

9.5. Очередные заседания Комитета ТОС созываются его председателем, а в его отсутствие – заместителем председателя.

9.6. Внеочередные заседания Комитета ТОС созываются его председателем или по инициативе не менее половины членов Комитета ТОС.

9.7.О времени созыва и месте проведения заседания Комитета ТОС, а также о вопросах, выносимых на его рассмотрение, председатель сообщает членам Комитета ТОС не менее чем за три дня до заседания.

9.8. На заседаниях Комитета ТОС ведется протокол, который подписывается председателем и секретарем.

9.9.Полномочия Комитета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о роспуске Комитета ТОС;

- в случае принятия Комитетом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее половиной голосов от установленного числа членов Комитета ТОС.

9.10. В случае досрочного прекращения полномочий Комитета ТОС созывается собрание (конференция) граждан проживающих на территории ТОС, на котором избирается новый состав Комитета ТОС.

9.11. Комитет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть отозваны собранием (конференцией) граждан в случае, если такое решение принято большинством голосов от числа присутствующих граждан.

9.12.Решения Комитета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования. При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя.

9.13. Решения Комитета ТОС, принимаются в соответствии с действующим законодательством и своих полномочий, для органов местного самоуправления Красносельского сельского поселения и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

**10. Председатель Комитета ТОС**

10.1.Председатель Комитета ТОС организует работу Комитета ТОС. Председатель Комитета избирается собранием (конференцией) граждан проживающих на территории ТОС сроком на 5 лет и исполняет свои обязанности до избрания комитета территориального общественного самоуправления нового созыва.

10.2. Председатель Комитета ТОС подотчетен собранию (конференции) его избравшему и может быть в любое время отозван путем открытого голосования на собрании (конференции) граждан проживающих на территории ТОС.

10.3.Добровольное сложение председателем Комитета ТОС своих полномочий удовлетворяется на основании его письменного заявления большинством голосов от числа присутствующих на собрании (конференции) граждан.

10.4. В случае не принятия собранием (конференцией) граждан отставки председателя, он вправе сложить свои полномочия по истечении одного месяца после подачи заявления.

10.5. Председатель Комитета ТОС:

-представляет Комитет в отношениях с населением, учреждениями, расположенными на территории осуществления территориального общественного самоуправления, а также с органами местного самоуправления Красносельского сельского поселения;

-созывает заседания органа территориального общественного самоуправления, доводит до сведения членов органа территориального общественного самоуправления информацию о времени и месте проведения заседания;

-осуществляет руководство подготовкой заседаний Комитета ТОС и вопросов, выносимых на их рассмотрение;

-ведет заседания Комитета ТОС. Дает поручения его членам;

-обеспечивает обсуждение гражданами важнейших вопросов местного значения в соответствии;

- организует прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб;

-созывает собрания (конференции) граждан, организует подготовку вопросов, выносимых на их рассмотрение;

-решает другие вопросы, которые могут быть ему поручены Комитетом ТОС или собранием (конференцией) граждан.

10.6. Председатель Комитета ТОС имеет удостоверение, являющееся документом, подтверждающим его полномочия. Удостоверение выдается главой Глебовского сельского поселения.

10.7.Заместитель председателя Комитета ТОС выполняет функции в соответствии с распределением обязанностей, установленными на первом заседании Комитета ТОС, выполняет поручения председателя, а в случаях отсутствия председателя или невозможности выполнения им обязанностей осуществляет его функции.

**11.Виды деятельности Комитета ТОС**

11.1. Комитет ТОС вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- привлекать население к участию в мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, санитарной очистке, благоустройству и озеленению территории;

- содействовать организациям, предоставляющим коммунальные услуги, в улучшении качества содержания жилищного фонда, в проведении мероприятий, направленных на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа, воды;

- проводить информационно-разъяснительную работу по вопросам местного значения с населением;

-содействовать в организации взаимодействия органов местного самоуправления Красносельского сельского поселения с населением;

-помогать муниципальным учреждениям образования в проведении учета детей школьного и дошкольного возраста, участвовать в организации воспитательной работы с детьми и подростками пот месту жительства, их досуга во внешкольное время;

- содействовать органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения в проведении мероприятий по охране общественного порядка;

-содействовать органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения в организации и принимать участие в проведении социально значимых работ на соответствующей территории;

-содействовать органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения в организации контроля за соблюдением правил индивидуальной застройки, строительства объектов социально-культурного назначения, осуществляемых на соответствующей территории;

- вносить органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения предложения по вопросам обеспечения жителей соответствующей территории услугами связи, газо- и водоснабжения, бытового и транспортного обслуживания;

-организовывать работы по уничтожению сорной растительности, самовольных свалок бытового мусора, вредителей сельскохозяйственных и декоративных культур на территории ТОС;

-поддерживать в надлежащем состоянии уличное адресное хозяйство (наименование улиц, номерных знаков на домах и строениях и т.д.);

-оказывать содействие администрации Красносельского сельского поселения в проведении переписи населения, учета скота и птицы, других хозяйственных и общественных мероприятий;

- вносить предложения администрации Красносельского сельского поселения по созданию условий для организации досуга, массового отдыха граждан, привлекать население проживающего на территории ТОС к участию в организуемых культурно-массовых мероприятиях;

- организовывать и проводить праздники двора, улицы;

-содействовать администрации Красносельского сельского поселения в оповещении населения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

-содействовать администрации Красносельского сельского поселения в оказании помощи инвалидам, одиноким, престарелым гражданам, семьям военнослужащих, погибших в Чеченской Республике, Афганистане, при ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, многодетным семьям, детям – сиротам;

-организовывать проведение смотров-конкурсов на лучшее содержание улиц, домов, придомовых территорий, приусадебных участков, детских игровых и спортивных площадок;

- вносить предложения органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения по созданию условий для развития на соответствующей территории массовой физической культуры и спорта, привлекать население соответствующей территории к участию в организуемых спортивных мероприятиях;

- осуществлять общественный контроль в области охраны окружающей среды (общественный экологический контроль) на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством;

- проводить информационно-разъяснительную работу с нанимателями, собственниками жилых помещений многоквартирного жилого дома по вопросу обеспечения соблюдения правил регистрационного учета и пользования жилыми помещениями, образцового содержания подъездов, придомовой территории, осуществления своевременной оплаты услуг по содержанию и ремонту жилья, жилищно-коммунальных услуг;

- взаимодействовать с участковыми уполномоченными милиции, должностными лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях по привлечению к административной ответственности нарушителей правил благоустройства и санитарного содержания территории ТОС, при необходимости сообщать в соответствующие органы о фактах нарушения общественного и санитарного порядка, правил регистрационного учета;

- содействовать органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения в организации встреч с населением, приемов граждан, в информировании населения о подготовке и проведении избирательных кампаний в органы власти всех уровней;

-содействовать органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения в уточнении списков избирателей;

-содействовать депутатам Совета Красносельского сельского поселения в организации приемов граждан и организации встреч с избирателями;

- проводить прием граждан, своевременно рассматривать в пределах своих полномочий их обращения (заявления, предложения, жалобы);

- участвовать в решении других вопросов местного значения в соответствии с действующим законодательством.

**12.Права и обязанности Комитета ТОС**

12.1.Комитет ТОС имеет право:

-представлять интересы населения, проживающего на территории ТОС;

-разрабатывать и представлять органам местного самоуправления Красносельского сельского поселения проекты планов и программ развития территории ТОС для использования их в составе планов экономического и социального развития, принимаемых органами местного самоуправления Красносельского сельского поселения;

-созывать собрания, конференции граждан по рассмотрению вопросов, относящихся к их ведению;

-обращаться по вопросам, относящихся к его ведению в администрацию Красносельского сельского поселения, руководителям учреждений, предприятий, расположенных в границах ТОС;

-заслушивать объяснения лиц, допустивших нарушения правил благоустройства санитарного порядка, и в необходимых случаях, направлять материалы в правоохранительные органы и иные органы для привлечения нарушителей к установленной законом ответственности;

-вносить в органы местного самоуправления Красносельского сельского поселения проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

12.2.Комитет ТОС обязан:

-организовывать территориальное общественное самоуправление на территории ТОС;

-обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;

-не реже одного раза в год отчитываться о своей работе на собрании (конференции) граждан;

-представлять информацию о своей работе администрации Красносельского сельского поселения;

- консультировать граждан по вопросам, входящих в их компетенцию;

-вести прием граждан (по необходимости), рассматривать их предложения, заявления, жалобы и давать на них ответы о результатах рассмотрения в сроки, установленные законодательством.

**13.Подотчетность и ответственность Комитета ТОС**

13.1.Комитет ТОС подотчетен населению, проживающему на соответствующей территории.

13.2.Перед населением Комитет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собраниях (конференциях) граждан.

По требованию населения (не менее 10% от числа жителей территории ТОС) может быть проведен внеочередной отчет Комитета ТОС. Председатель Комитета ТОС обязан созвать собрание (конференцию) граждан не позднее двух месяцев со дня получения письменного требования о предоставлении внеочередного отчета.

13.3.Ответственность Комитета ТОС наступает в случаях:

-нарушения им Конституции Российской Федерации, федеральных и краевых законов, Устава Красносельского сельского поселения, нормативных правовых актов органов местного самоуправления Красносельского сельского поселения, решений собраний (конференций) граждан, настоящего Устава;

-утраты доверия населения в результате его действия или бездействия.

**14. Прекращение деятельности ТОС**

14.1.Деятельность ТОС прекращается по решению собрания (конференции) граждан, проживающих на территории ТОС.

14.2. Решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании (конференции) граждан большинством голосов, присутствующих на собрании (конференции) граждан, проживающих на территории ТОС.

Регистрация прекращения деятельности ТОС осуществляется в течение трех дней со дня подачи главе Красносельского сельского поселения:

-заявления о ликвидации ТОС;

-протокола собрания (конференции) граждан проживающих на территории ТОС по вопросу ликвидации территориального общественного самоуправления.